

„Erfolgreiche Vermietung des Hansa Center Bottrop“

Bereits 1 Jahr nach der Vergabe des Vermietungsauftrages durch die Eigentümerin Cosimo Investment Group GmbH an die CM Immobilienmanagement GmbH können positive Entwicklungen verzeichnet werden. Laut aktuellem Stand sind bereits mehr als 50% der Handelsflächen an namenhafte Unternehmen vermietet.

Hierunter befinden sich Ankermieter wie die Lebensmittelkette Netto Markendiscout, der Modespezialist Olymp und Hades mit seiner Marke Kult sowie im Obergeschoss ein Fitnesscenter und ein Blutplasma-/Blutspendedienst.

Des Weiteren konnten überregionale Filialisten wie z.B. Nanu Nana und regionale Mieter wie Tabak Becker und Taxi Union Erbek akquiriert werden. Ein weiteres Highlight wird der Gastronomiebereich werden. Bei der Vermietung wurde vor allem der Fokus daraufgelegt, den Standort für die potenziellen Kunden außergewöhnlich und einzigartig zu gestalten. Die Gastronomiekonzepte überzeugen mit einer kulinarischen Vielfalt und heben sich von der Konkurrenz ab. Hier konnten die erfolgreichen Vermieter bereits Mieter wie Backwerk, Sumoburger, Zoorna Döner, Früchteoase und Saigon Tapas für das Hansa Center Bottrop gewinnen.

„Wir freuen uns über die Vermietung an einen gelungenen Mix aus überregionalen Filialisten, lokalen Händlern und spannenden Gastrokonzepten“ so Dr. Marcus U. Hüttermann, Managing Director Center Management und Vermietung der CM Immobilienmanagement GmbH.

„Mit den jetzt abgeschlossenen Mietverträgen ist ein weiterer Schritt für die Revitalisierung des Hansa Center gemacht. Ich unterstütze das Vorhaben weiterhin sehr gerne, damit der geplanten Eröffnung 2020 nichts im Wege steht“, sagt Oberbürgermeister Bernd Tischler.

Das Ziel einer erfolgreichen und attraktive Standortentwicklung in Bottrop ist im vollen Gange. Der Eröffnung im Herbst 2020 steht nichts im Weg.

Über die Cosimo Investment Group GmbH

Die Cosimo Investment Group GmbH mit Sitz in Duisburg wurde 1995 gegründet und entwickelt und betreut mit ihren zwei Tochtergesellschaften: der Hausverwaltung Cosimo Property Management und der Cosimo Development Engineering GmbH das Hansa Center. Somit können die Leistungsbereiche Hausverwaltung, Projektentwicklung und -steuerung, Architektur und Projektleitung intern abgedeckt werden. Spezialisiert hat sich die Cosimo Investment Group GmbH auf die Entwicklung von innerstädtischen Wohn- und Gewerbeprojekten. Die Geschäftsführung der Cosimo Investment Group GmbH bilden Dr. Achim Matuszek, Dipl.-Ing. Oral Coskun und Ayhan Coskun.

Über die CM Immobilienmanagement GmbH

Die CM Immobilienmanagement GmbH mit Standort Wuppertal betreut aktuell acht Shoppingcenter in Deutschland und eine weitere Projektentwicklung in Berlin. Zudem können die rund 30 Mitarbeiter auf knapp drei Jahrzehnte Markterfahrung – unter anderem bei mfi zurückblicken. Seit der Firmengründung wurden dabei Projekte wie das Vita-Center in Chemnitz, das Kaufland-Center Hannover und das Fashion House Düsseldorf betreut.